

## Produkt

Name Fonds/PRIIP: WERTGRUND WohnSelect D  
WKN / ISIN: A1CUAY / DE000A1CUAY0  
LEI / Produktkennung Fonds: 529900UBARQX8S3FJV22

## Performance-Szenarien zum Februar 2025

|                          |                                                                                                  |                                              |                                   |
|--------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|-----------------------------------|
| Empfohlene Haltedauer:   |                                                                                                  | 5 Jahre                                      |                                   |
| Anlagebeispiel:          |                                                                                                  | 10.000 EUR                                   |                                   |
| Szenarien                |                                                                                                  | Wenn Sie nach 1 Jahr aussteigen <sup>1</sup> | Wenn Sie nach 5 Jahren aussteigen |
| Minimum                  | Es gibt keine garantierte Mindestrendite. Sie könnten Ihre Anlage ganz oder teilweise verlieren. |                                              |                                   |
| Stressszenario           | Was Sie am Ende nach Abzug der Kosten herausbekommen könnten                                     | 9.060 EUR                                    | 9.340 EUR                         |
|                          | Jährliche Durchschnittsrendite                                                                   | -9,5 %                                       | -2,6 %                            |
| Pessimistisches Szenario | Was Sie am Ende nach Abzug der Kosten herausbekommen könnten                                     | 9.310 EUR                                    | 9.340 EUR                         |
|                          | Jährliche Durchschnittsrendite                                                                   | -6,9 %                                       | -1,4 %                            |
| Mittleres Szenario       | Was Sie am Ende nach Abzug der Kosten herausbekommen könnten                                     | 9.910 EUR                                    | 14.280 EUR                        |
|                          | Jährliche Durchschnittsrendite                                                                   | -1,0 %                                       | 7,4 %                             |
| Optimistisches Szenario  | Was Sie am Ende nach Abzug der Kosten herausbekommen könnten                                     | 11.800 EUR                                   | 14.730 EUR                        |
|                          | Jährliche Durchschnittsrendite                                                                   | 17,9 %                                       | 8,0 %                             |

<sup>1</sup> Bitte beachten Sie die Mindesthaltefrist von 24 Monaten.